

Warunki gwarancji

Zamawiający: Regionalna Izba Obrachunkowa w Szczecinie, ul. Światowida 77,
71-727 Szczecin,

Wykonawca:

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace polegające na realizacji zadania pn: "Remont parkingu wewnętrznego przy ul. Światowida 77 w Szczecinie – realizacja II Etapu prac" i zobowiązuje się do usunięcia wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego gwarancją.

Data odbioru końcowego bez uwag:

dzień: miesiąc: rok:

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz określonymi w niej warunkami wykonania i odbioru robót.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
3. Termin udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy licząc od dnia odebrania przez Zamawiającego robót i podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez uwag.
4. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, w wadliwym wykonaniu prac, szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady lub wad prawnych.
5. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
6. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni od daty jej ujawnienia.
7. Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia o ujawnieniu wady.
8. Nie przystąpienie Wykonawcy do usunięcia wady w terminie określonym w ust. 7 spowoduje, iż Zamawiający będzie upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi w terminie określonym w ust. 7 do usunięcia wady, a zwłoka spowoduje zwiększenie uszkodzenia obiektu, koszty związane z usunięciem zwiększonego uszkodzenia obciążają Wykonawcę.
10. Jeżeli Zamawiający nie zawiadomi Wykonawcy w terminie określonym w ust. 6 o ujawnieniu wady, a zwłoka spowoduje zwiększenie uszkodzenia obiektu, koszty związane z usunięciem zwiększonego uszkodzenia obciążają Zamawiającego.
11. Usunięcie wady Zamawiający wraz z Wykonawcą potwierdzają w drodze protokołu.

12. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad.
13. Zamawiający jest uprawniony do wykorzystania uprawnień wynikających z rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
14. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkodę o bardzo dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
15. W wypadku, gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 3 dni lub ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.
16. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
17. W sprawach nieuregulowanych, a dotyczących rękojmi za wady znajdują zastosowanie odpowiednie postanowienia dotyczące odpowiedzialności na podstawie gwarancji.

WYKONAWCA: